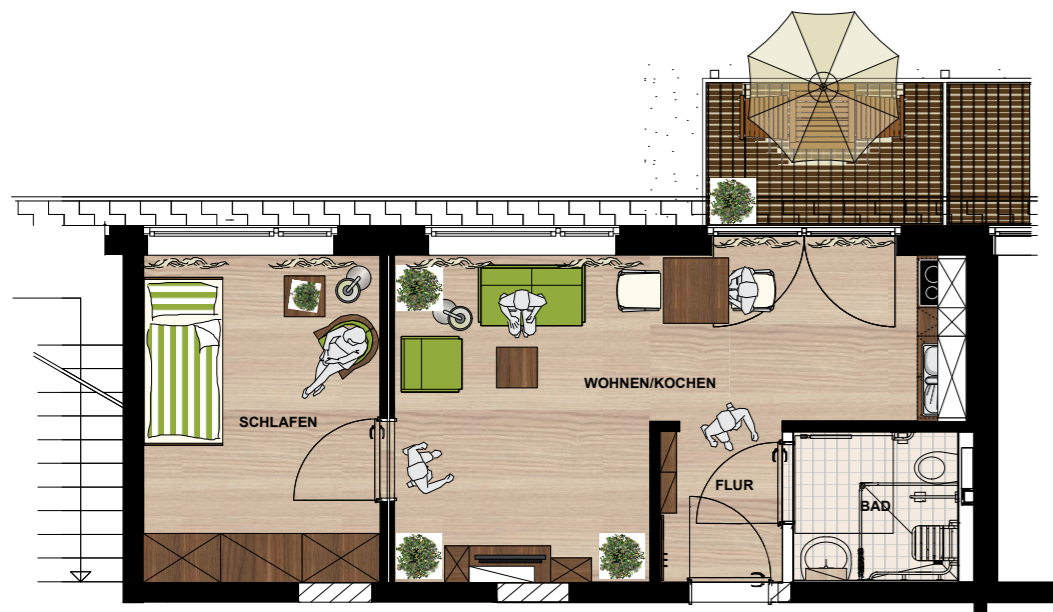
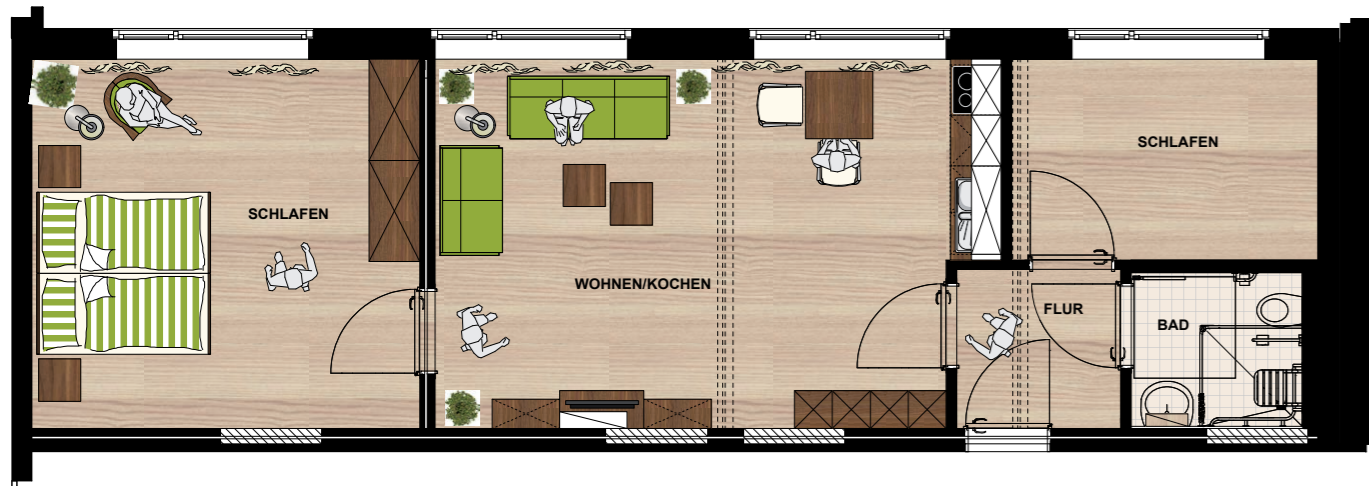


# Grundrisse



Beispielwohnung im Erdgeschoss,  
Größe 38,73 m²

Beispielwohnung im 1. OG,  
Größe 55,66 m²



Servicewohnen  
für Senioren  
**St. Josef**

Eine Einrichtung der Stiftung  
der Cellitinnen zur hl. Maria

Servicewohnen für Senioren  
**St. Josef**  
Kirchfeldstraße 1  
53340 Meckenheim  
Tel 02225 9913-0  
Fax 02225 9913-455  
st.josef@cellitinnen.de



Servicewohnen  
für Senioren  
**St. Josef**

Eine Einrichtung der Stiftung  
der Cellitinnen zur hl. Maria

## Modernes Servicewohnen in Alt-Meckenheim





## Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns über Ihr Interesse am Seniorenwohnen St. Josef im Herzen von Alt-Meckenheim. Die moderne Einrichtung liegt nur wenige Minuten von der Meckheimer Haupteinkaufsstraße entfernt. Die zu Fuß erreichbaren Obstplantagen sowie der ausgedehnte Kottenforst bieten ein Stück Natur direkt vor der Haustür. Zu Tagesausflügen laden sowohl die Eifel, das Ahrtal aber auch der Rhein und das Siebengebirge ein. Das Servicewohnen für Senioren St. Josef bietet eine komfortable, gehobene und barrierefreie Ausstattung, die den besonderen Bedürfnissen älterer Menschen gerecht wird. Großzügige Gemeinschaftseinrichtungen, ein abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm und eine ausgezeichnete Gastronomie stehen Ihnen zur Verfügung.

Alles, was Ihr Leben in Zukunft schöner und bequemer macht. Seine exzellente Anbindung an das Leben in Gemeinschaft und in die Kirchengemeinde wie auch individuelle Rückzugsmöglichkeiten zeichnen sein besonderes Profil aus.

Bei uns finden Sie ein neues Zuhause in kultivierter Atmosphäre und in einer Umgebung, die zum Wohlfühlen beiträgt. Sie leben in einem eigenen Appartement unabhängig und selbstständig mit hohem Wohnkomfort und genießen gleichwohl ein hohes Maß an Sicherheit. Das Servicewohnen für Senioren St. Josef verfügt über 26 hochwertig ausgestattete Appartements/Wohnungen in unterschiedlichen Größen von 30 m<sup>2</sup> bis 64 m<sup>2</sup>. Jedes Appartement verfügt über ein Bad, elektrische Anschlüsse für Küchengeräte und einen separaten Kellerraum. Die oberen Etagen sind bequem über Aufzüge erreichbar.

Mit köstlichen Menüs und abwechslungsreichen Gerichten sorgen wir täglich für das leibliche Wohl. Unser reichhaltiges frisches Kuchen und Tortenbuffet rundet unser Angebot ab.

Da der erste Eindruck zählt, möchten wir Sie gern einladen, damit Sie sich direkt vor Ort ein eigenes Bild von der Wohnqualität im Servicewohnen für Senioren St. Josef machen können. Vereinbaren Sie einen persönlichen Termin und überzeugen Sie sich von der zentralen Lage, unserer Leistungsfähigkeit und unserem Selbstverständnis.

Wir freuen uns über Ihren Besuch.

Ihr



Mathias Junggeburth  
Leiter Servicewohnen St. Josef



## Rundum gut versorgt wenn gewünscht – alles aus einer Hand

Die Serviceleistungen lassen keine Wünsche offen

Bestandteile des Servicewohnens sind:

- Das Notrufsystem und die Wohlseinsmeldung bieten Sicherheit rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen des Seniorenhauses
- Regelmäßige Gottesdienste in der Kapelle
- Vorbereitung für TV- und Internetanschluss
- 1x wöchentlich Fußboden- und Badreinigung
- Unterstützung bei der hauswirtschaftlichen Versorgung (z. B. vierteljährliche Fensterreinigung)
- Kulturelles und geselliges Angebot im Haus (z. B. Bewegung und Gymnastik)
- Teilnahme an den Veranstaltungen des Seniorenhauses
- Hilfestellung bei Kontakten zu Behörden und Ämtern
- Technische Hilfeleistungen (z. B. durch Haustechniker)

... und wenn gewünscht:

- Vier Mahlzeiten täglich in unserem Hausrestaurant
- Zimmerservice auf Anfrage
- Einkaufsservice (Begleitung bei Fahrten zur Bank und zum Lebensmittel- und Getränkemarkt)
- Ausflüge zu kulturellen und geselligen Veranstaltungen
- Frisörsalon und Fußpflege
- Weitere Serviceleistungen vermitteln wir gern



## So lässt es sich leben

Ein Umzug bringt immer viel Unruhe. Aber er bietet gleichzeitig die Chance, sich von Unwesentlichem zu trennen. Wer bereit ist, sich auf Neues einzulassen, wird im Servicewohnen für Senioren St. Josef bestimmt nicht enttäuscht. Denn zu uns zu kommen, bedeutet, nur den Ort zu wechseln, nicht aber sein Leben ändern zu müssen. Viele Aktivitäten warten im Seniorenwohnen auf Sie, Räumlichkeiten für Bewegung, Wohltat und Begegnung stehen Ihnen zur Verfügung.

Wer seine sozialen Netzwerke weiter pflegen möchte, ist hier genauso willkommen, wie alle jene, die von weiter herkommen, und/oder sich einen neuen Aktionsradius in Meckenheim aufbauen wollen. Wir legen Wert auf eine Kultur der Begegnung, in die Menschen aufgenommen werden, ohne sie zu vereinnahmen. In diesem Sinne verstehen wir auch unseren Service als Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die in Ihrem Dienst stehen.

Bei uns haben Sie die Wahl zwischen Zimmern verschiedener Größe und Zuschnitte. Alle sind hochwertig ausgestattet und haben zum Teil einen schönen Blick in den Garten. Vor Ihrem Einzug wird Ihr Appartement renoviert. Dabei können Sie sich auf Wunsch in die Gestaltung einbringen.

Die Einrichtung ist auf dem aktuellen Stand der Technik mit Telefon, TV- sowie Internetanschluss. Alle Wohnungen verfügen über eine Rufanlage. Alle Wege im Haus und in Ihrer Wohnung sind barrierefrei angelegt.

Natürlich können Sie gerne Ihre lieb gewonnenen Möbelstücke mitbringen, damit Sie sich komfortabel und individuell bei uns einrichten können. Außerdem ist uns Ihr Haustier nach Absprache willkommen. Und falls sich eines Tages Ihr Gesundheitszustand verschlechtern sollte, können Sie weiterhin gut versorgt im Seniorenhaus St. Josef bleiben.

